



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



Nr sprawy: POIS.01.03.01 – 00 -0111/16 ;EA/332 – 2/18

## KARTA GWARANCYJNA JAKOŚCI WYKONANIA ROBÓT

Sporządzona w dniu .....

1. Zamawiający: .....
2. Wykonawca:.....
3. Umowa nr ----- z dnia .....

Przedsięwzięcie pod nazwą: „*Termomodernizacja budynku Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Zawierciu przy ul. 11 Listopada 15*”.

Przedmiot umowy: roboty budowlane oraz dostarczony sprzęt i urządzenia objęte kartą gwarancyjną związane z realizacją przedsięwzięcia j.w.

4. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanej dalej przedmiotem gwarancji:

Przedmiot gwarancji obejmuje :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

5. Data odbioru końcowego: dzień ----- miesiąc ----- rok -----

6. Ogólne warunki gwarancji jakości:

- 1) Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi,
- 2) okres gwarancji na przedmiot umowy wynosi ----- miesięcy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, liczony od dnia końcowego odbioru przedmiotu zamówienia, tj. od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót.



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska  
Fundusz Spójności



- 3) w okresie gwarancji jakości Wykonawca obowiązany jest w ramach otrzymanego wynagrodzenia z tytułu realizacji umowy do usuwania wad lub usterek ujawnionych po odbiorze końcowym robót,
- 4) o wystąpieniu wad lub usterek Zamawiający poinformuje Wykonawcę – Gwaranta na piśmie (pismo, fax, e-mail ) podając rodzaj wady lub usterki,
- 5) ustala się jako termin usunięcia wad okres 72 godzin licząc od momentu powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem zapisów umowy;
- 6) usunięcie wady lub usterki powinno być stwierdzone protokolarnie,
- 7) jeżeli w ramach wykonania swoich obowiązków Gwarant dostarczył uprawnionemu z gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo istotnych napraw termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwróconej rzeczy naprawionej. Jeżeli Gwarant wymienił część rzeczy, powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej,
- 8) w innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady lub usterki przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z przedmiotu gwarancji nie mógł korzystać,
- 9) nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady lub usterki powstałe na skutek:
  - a) siły wyższej, pod pojęciem której strony ustalają w szczególności: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
  - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
  - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania,
- 10) w celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad lub usterek, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia, Wykonawca zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu przekazania przedmiotu gwarancji do użytkownika,
- 11) Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie robót nad usuwaniem wad lub usterek,
- 12) Wykonawca, niezależnie od ustalonej gwarancji jakości ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji,



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- 13) Zamawiający po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad lub usterek, wyznaczonego w zawiadomieniu do Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu podmiotowi, pod warunkiem wcześniejszego poinformowania Wykonawcy o tym fakcie,
- 14) w sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają zapisy umowy, przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz inne obowiązujące przepisy prawa,
- 15) wszelkie przeglądy w okresie gwarancji są dokonywane przez Wykonawcę w ramach otrzymanego wynagrodzenia.

**Udzielający gwarancji jakości  
upoważniony przedstawiciel Wykonawcy**

**Przyjmujący gwarancję jakości  
przedstawiciel Zamawiającego:**

-----

(imię i nazwisko)

-----

(imię i nazwisko)